Santiago de Cali, Mayo 6 de 2026

Señores
DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS -UAEGBS -**
Avenida 2 N # 10 – 70 piso 16
Ciudad

**ASUNTO: OBSERVACION AL INFORME PRELIMINAR DE EVALUACION**

**JUAN CARLOS NARANJO R**, identificado con la cedula de ciudadanía número 16.700.426_, expedida en Cali , actuando en nombre en representación de **CONSORCIO TORRES CALI**, por medio del presente me permito aclarar lo siguiente al requerimiento relacionado con la EXPERIENCIA ESPECIFICA:

En la oferta presentada se estableció como experiencia el siguiente cuadro:

DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS -UAEGBS

ANEXO No: 5
CUADRO DE EXPERIENCIA

OBJETO: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE SUMINISTRO QUE RESULTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y OBRA CIVIL NECESARIAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS TORRES DE ENFRIAMIENTO, UBICADAS EN EL COMPLEJO CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - CAM, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EN LA CIUDAD SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESAR".

| No. DE ORDEN | INTEGRANTE DEL PROPONENTE QUE ACREDITA LA EXPERIENCIA | ENTIDAD CONTRATANTE | No. DE CONTRATO | OBJETO | LC, UT, OTRA | % PARTICIPACIÓN | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL | VR CONTRATO ($) | VR CONTRATO EN SMMLV |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | INGENIERIA ICOC S.A.S. | RED DE SALUD DEL NORTE | No.1.5.11.001.2018 | REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA, CUYO OBJETO ES "LA AMPLIACION, MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DEL HOSPITAL JOAQUIN PAZ BORRERO ADSCRITO A LA RED DE SALUD DEL NORTE" | I | 100% | 1/2/2018 | 1/1/2019 | $ 430,034,946.00 | 561.12 |
| 2 | EDUARDO CARDENAS RODRIGUEZ | UNIVERSIDAD DEL VALLE | No. 0650.0834.018.009-931-2021 | "REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL PARA EJECUTAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MONTAJE E IMPLEMENTACIÓN UN SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER CONDENSADO POR AIRE PARA LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO 116 EN LA SEDE SAN FERNANDO DE LA UNIVERSIDAD DEL VALLE | C | 80% | 22/12/2021 | 31/7/2023 | $ 473,773,940.00 | 406.44 |
| 3 | | | | | | | | | | |
| TOTAL SMMLV | | | | | | | | | | |

Se puede evidenciar que según lo solicitado en el pliego se requería máximo 2 contratos para certificar la Experiencia General, el Consorcio presenta el contrato con RED DE SALUD NORTE, como Experiencia General, ya que cumple con el requisito del objeto

además del Valor de SSMLV.

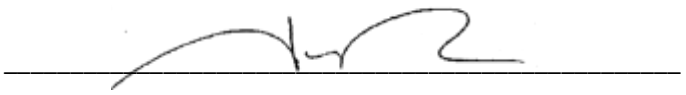
El segundo contrato aportado, relacionado en el cuadro anterior y que es con la UNIVERSIDAD DEL VALLE, es el contrato que se presenta como **EXPERIENCIA ESPECIFICA**, ya que el mismo en su Objeto está relacionado únicamente a la Interventoría a el suministro de un Sistema de Enfriamiento tipo CHILLER especializado en la Universidad.

Este contrato cumple con lo requerido en el pliego y solicitamos sea validado como EXPERIENCIA ESPECIFICA, ya que además de que es muy difícil que se presente un contrato o Experiencia Exclusiva en sistema HVAC, ya que generalmente van incluidos dentro de un objeto mas amplio (obras, intervenciones o adecuaciones, etc..) por lo cual también solicitamos a la Entidad dar un alcance menos restrictivo en el análisis de esta experiencia.

Además dentro de las mas de 10 certificaciones aportadas como EXPEREINCIA ADICIONAL, se puede evidenciar la idoneidad de nuestra oferta al requerimiento técnico de este proceso.

Atentamente,

Nombre del Proponente **CONSORCIO TORRES CALI,**
Nombre del representante legal **JUAN CARLOS NARANJO R.**



Representante legal **CONSORCIO TORRES CALI**